

Номер закупки: 083-0023648

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"
Западные электрические сети
А.В. Вологин
" " 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-356745
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: 469 от 17.07.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область Истринский с.п.Новопетровское, п.Румянцево, 50:08:0080201:21
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем)
по титулу: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ЦРП-1 ПС-110 кВ №423 "Румянцево", ЛР-10 кВ, ВЛН-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,032 км, ВЛ-0,4 кВ-0,004 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, с.п.Новопетровское, п.Румянцево, 50:08:0080201:21

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с ПСД

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)			Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☐	Оформление земельно-правовых отношений	
	☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☐	Разработка проектной документации		
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☒	Выполнение подготовительных работ	
	☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	☒	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	☒	Предоставление оборудования	Предоставление оборудования по ценам согласованным с Заказчиком. Предоставляемое оборудование является "Используемым"
	☒	Предоставление материалов	Предоставление, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми"
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 269 757,64 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

СМР	139 878,17 руб.
Оборудование	18 713,82 руб.
ПНР	106 940,88 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	4 224,76 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова
Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян
Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель директора по
капитальному строительству -
начальник управления

Рогожин А.В.
" " 2026г.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПНР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ № 469 от 17.07.2026

Наименование инвестиционного проекта: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ЦРП-1 ПС-110 кВ №423 "Румянцево", ЛР-10 кВ, ВЛП-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,032 км, ВЛ-0,4 кВ-0,004 км), в т.ч. ПНР, МО, Истринский р-н, с.п.Новопокровское, п.Румянцево, 5008-00820121

СПРАВочно: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПНР / проектом корректировки ПНР										
Уровень цен составления сметной документации	год	квартал	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб. (без НДС):
							Содержание заказа/ка	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2026	1 кв.	114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	8 553,64	4 657,71	6 925,84	237 787,09
	2026	-	114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Есть									
№п/п	Наименование						Расшифровка "прочих"			Итого: руб. (без НДС):
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	8 553,64	4 657,71	6 925,84	237 787,09
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"									
	2024/2023		108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000
	2025/2024		107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026/2025		105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
3	2027/2026		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах					0,00	8 553,64	4 657,71	3 462,92	16 674,27
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
	2026		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***		1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
	2026		114 654,24	15 339,20	87 656,46	0,00	0,00	0,00	3 462,92	221 112,82
	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС		139 878,17	18 713,82	106 940,88	0,00	0,00	0,00	4 224,76	269 757,64

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0023648

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем) по титулу:
Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ЦРП-1 ПС-110 кВ №423 "Румянцево",
ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,032 км, ВЛ-0,4 кВ-0,004 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н,
с.п.Новопетровское, п.Румянцево, 50:08:0080201:21

Начальная (максимальная) цена договора	269 757,64	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления
капитального строительства Западных электрических сетей - филиала ПАО «Россети
Московский регион»

_____ А.В.Рогожин
" _____ " 2026 г.
_____ М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ЦРП-1 ПС-110 кВ №423 "Румянцево", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,05 км, ВЛ-0,4 кВ-0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, с.п.Новопетровское, п.Румянцево, 50:08:0080201:21

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на 2026.03							
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1							0,00000
Итого: по главе 1			0,00000	0,00000	0,00000	-	0,00000
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	№02-01-01	Строительство МТП -в габр. 250кВА					0,00000
3	№02-02-01	Монтаж ТМГ-160кВА					0,00000
4	№02-03-01	Строительство ВЛЗ-10кВ	34,81562	16,09566	7,33388		58,24516
5	№02-04-01	Строительство ВЛ-0,4кВ	52,63437	11,10859	8,00532		71,74828
Итого: по главе 2			87,44999	27,20425	15,33920	0,00000	129,99344
Итого: по главам 1-2			87,44999	27,20425	15,33920	0,00000	129,99344
Глава 8. Временные здания и сооружения							
6							-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			87,44999	27,20425	15,33920	0,00000	129,99344
Глава 9. Прочие работы и затраты							
7	№9-01-01	Пусконаладочные работы МТП 250кВА				45,23182	45,23182
8	№9-02-01	Пусконаладочные работы ТМГ-160кВА				25,5247	25,5247
9	№9-03-01	Пусконаладочные работы ВЛЗ				12,48501	12,48501
10	№9-04-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ				4,41493	4,41493
Итого: по главе 9			0,00000	0,00000	0,00000	87,65646	87,65646
Итого: по главам 1-9			87,44999	27,20425	15,33920	87,65646	217,64990

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
14	Постановление РФ №468 от	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				4,65771	4,65771
15	Приказ ПАО "РМР" № 612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				8,55364	8,55364
Итого: по главе 10					0,00000	13,21135	13,21135
Итого: по главам 1-10			87,44999	27,20425	15,33920	100,86781	230,86125
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
16	д. №356745-ЭГК от 10.04.26г.	Проектные работы					0,00000
Итого: по главе 12				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Итого: по главам 1-12			87,44999	27,20425	15,33920	100,86781	230,86125
Непредвиденные затраты							
17	ПЦСН-2020 МО, приказ № 421/пр п.179	Непредвиденные расходы 3%	2,62350	0,81613	0,46018	3,02603	6,92584
18		Итого: Непредвиденные затраты	2,62350	0,81613	0,46018	3,02603	6,92584
		Итого с непредвиденными	90,07349	28,02038	15,79938	103,89384	237,78709
19		Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	19,81617	6,16448	3,47586	22,85665	52,31316
20		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	109,88966	34,18486	19,27524	126,75049	290,10025

Генеральный директор ООО «Энергетика»

_____ Никифоров Д.Г.

м.п.

ПРИКАЗ

от 21.07.2026

№ 2276

Об утверждении рабочего проекта (I-356745)

В соответствии с согласованием Западных ЭС- филиалом ПАО «Россети Московский регион» проектно-сметной документации и на основании протокола Комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости № 469 от 17.07.2026 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию «Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ЦРП-1 ПС-110 кВ №423 "Румянцево", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,05 км, ВЛ-0,4 кВ-0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, с.п.Новопетровское, п.Румянцево, 50:08:0080201:21», разработанную ООО «Энергетика» со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Технические показатели:

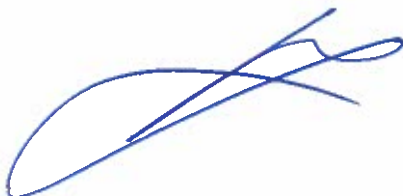
- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| 1.1. МТП 250/10/0,4 кВ | - 1 комп. |
| 1.2. Трансформатор ТМГ 160/10/0,4 кВ | - 1 шт. |
| 1.3. Стойка СВ 110-5 | - 4 шт. |
| 1.4. Провод СИП-3 1х70 | - 0,110 км. |
| 1.5. Протяженность линии ВЛ-10 кВ | - 0,032 км. |
| 1.6. Разъединитель РЛР Тесла 10/400 | - 1 шт. |
| 1.7. Стойка СВ 110-5 | - 1 шт. |
| 1.8. Провод СИП-2 3х95+1х95 | - 0,004 км. |
| 1.9. Протяженность линии ВЛ-0,4 кВ | - 0,004 км. |

2. Стоимость строительства в текущих ценах – 2230,90246 тыс. руб., в том числе:

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| 2.1. СМР | - 664,54571 тыс. руб. |
| 2.2. Оборудование | - 1265,13254 тыс. руб. |
| 2.3. Прочие затраты | - 301,22421 тыс. руб., в том числе: |
| 2.4. ПИР | - 82,51093 тыс. руб. |

3. Продолжительность строительства - 1,0 мес.

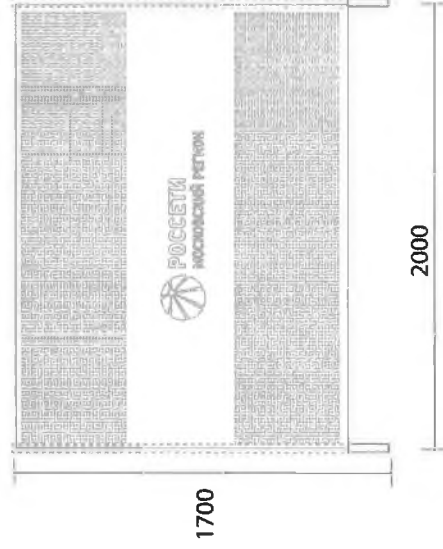
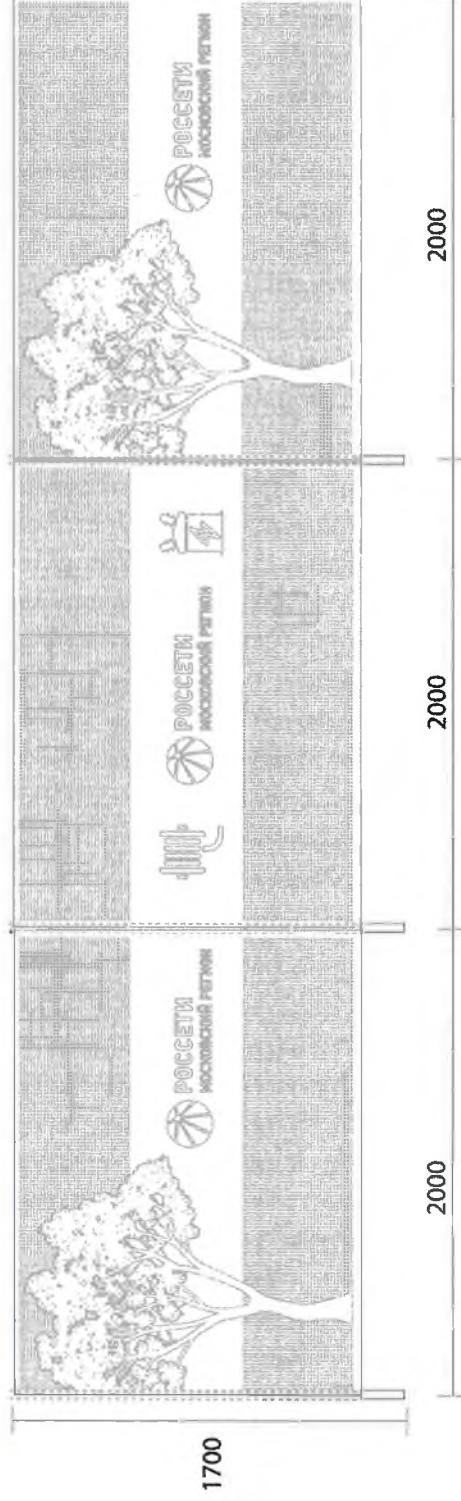
Директор



А.В. Вологин

Рассылается: Рогожину А.В., Жирикову А.С., Носко Е.Э., ООО «Энергетика»

Исп. О.Н. Тюкин
(495)525-73-00(23-85)



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душина



**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ**

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:

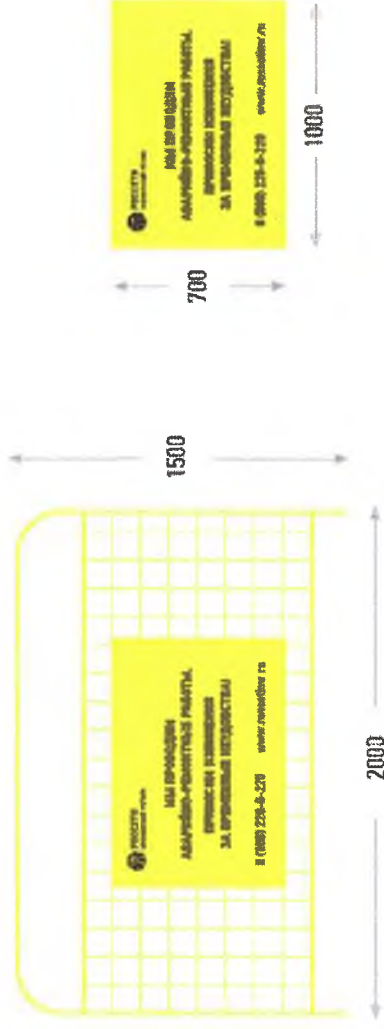


БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)**

1700



2000

2000

2000

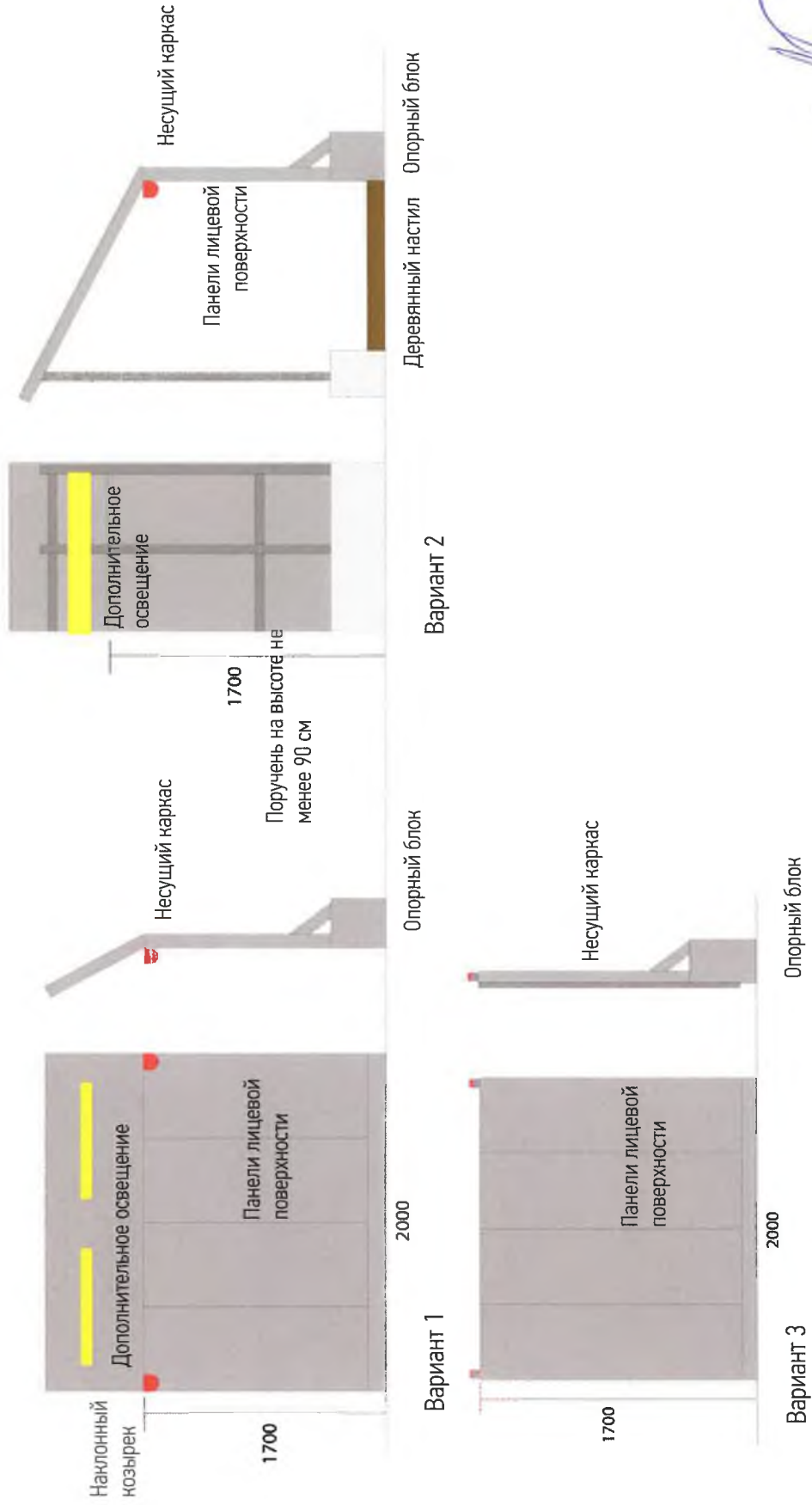
ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душеина